

Wohncontainer 24.com

**the new standard
of living.**

www.wohncontainer24.com

Wohncontainer 24.com

www.wohncontainer24.com

E-Mail: info@wohncontainer24.com

Telefon: +49 (30) 35 12 60 22

Mobil/WhatsApp: 0174 - 197 18 45

Anschift:

DMS-DeutscheMaklerSchule
Abteilung Projektentwicklung
Wallstr. 74
10179 Berlin

Wohncontainer24: WohnCubes

Wohncontainer24: WohnCubes

1970 Kilogramm perfekte Leichtbauqualität.

Mobil und flexibel in der Aufstellung.

Überragende Dämmwerte nach Wohnbaustandard.

Nachhaltig durch punktgenauen und ressourcenschonenden Rohstoffeinsatz.

Einsatz hochwertiger Materialien.

Das sind nur einige Argumente für unsere WohnCubes.

Schon ab 330 Euro monatlich* zu ihrem Traum- Cube.

Wir fördern die Tiny-House-Community

Sollen Wir Deine monatliche Rate übernehmen? Gern! Wir schicken weitere Cube-Interessenten zu Dir, damit sie die Cube-Welt live sehen. Jeder Interessent, der bei Dir zur Besichtigung war und dann selbst seinen Cube bestellt, wird Dir, nur von uns, mit einer Monatsrate vergütet. Also: **Freies Wohnen ohne Kosten!**

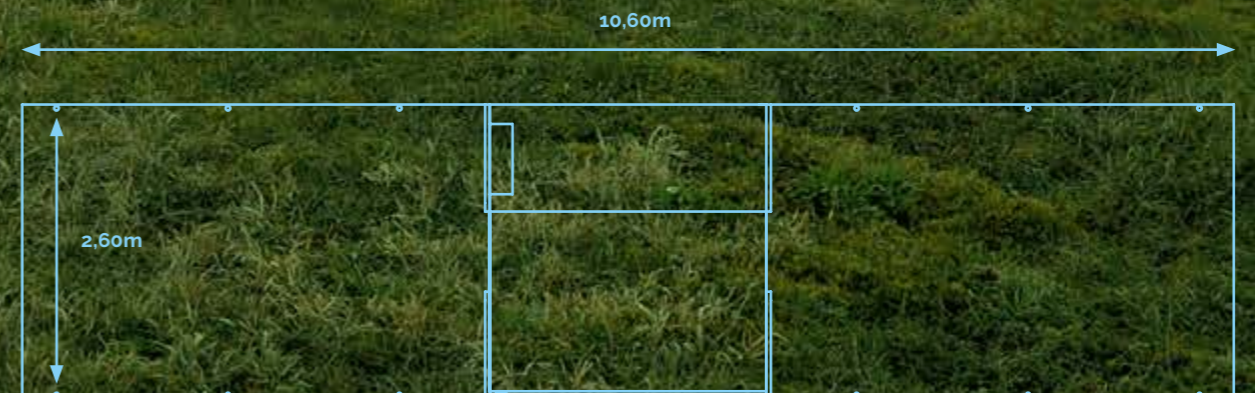
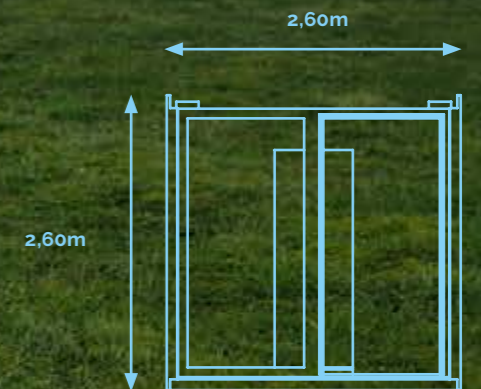
Sei schlau. CubeNOW!

„Maßgeschneidert auf Ihre Bedürfnisse“ -
bei uns serienmäßig.

Er ist mobil aber auch standhaft. Kompakt und trotzdem großzügig.
Unsere Cubes machen durch ihren technologischen Vorsprung in jeder Lage
eine gute Figur.

www.wohncontainer24.com

* Detaillierte Informationen zu Preisen und Finanzierung erhalten Sie **auf Anfrage**.





Die Cube Familie.

Weil unser Cube genau so individuell ist wie Sie, gibt es bei uns drei grundlegende Ansätze.

Für uns stehen Individualität und Ihre Wünsche an erster Stelle. Vom Boden über die Wandgestaltung, bis hin zur Innenraumgestaltung sind Ihrer Vorstellungskraft keine Grenzen gesetzt. Alle erdenklichen Oberflächen sind in möglich, wodurch sich der Cube perfekt in bestehende Strukturen integrieren lässt. So kann z.B. die Fassade an ein bestehendes Objekt angeglichen werden.



36m²
Cube Solid

Erfüllt alle **Baustandarts nach DIN NORM EN 1998-1** und wird in Niedrigenergiebauweise ausgeführt. Der Solid ist das perfekte AUSBAU-HAUS. Die Nachteile einer Baustelle im Garten, am Dach oder am See fallen dabei weg. Das MODULARE-HAUS, verfolgt den Ansatz "Bauen was du brauchst - aber erst wenn du es brauchst".



24m²
Cube Mobile

Cube **Mobile** stellt den Komfort und die Mobilität in den Vordergrund. Nach den Auflagen der **DIN EN 13878 für Wohnmobile** geplant, erfüllt er auch hier weit mehr als das Geforderte. Ein wahres Multitalent, sei es als Atelier, Apartment, Wohnzimmer im Garten oder **luxuriöse Alternative** zum beengten Wohnwagen-Konzept.



12m²
Cube Concept

Entstanden aus der Zusammenarbeit mit einem erfolgreichen Designer, steht der Concept für die **vielen Möglichkeiten**. Gedanken an **Autarkie** als auch die Fragen „**Wie viel Platz braucht der Mensch?**“ und „**Was qualifiziert Wohnraum?**“ werden hier im Rahmen einer universitären Forschungsarbeit mit einer breiten Öffentlichkeit erarbeitet.

Was alle Cube Modelle verbindet, sind die Vorteile.

- **Nachhaltig** - Bauteile haben mehrere Funktionen.
- Flexible Räume durch Modulgrößen von **12m² bis 36m²**.
- **Koppelbar** zu Gruppen mit zentraler Infrastruktur.
- Ausschließlich **Qualitätsprodukte**.
- **Bezugsfertige** Lieferung
- **Keine Fundamentierung** notwendig.
- Alle Cubes sind für eine **Dachbegrünung** vorbereitet.
- **Flexible Aufstellung** auch temporär möglich (Pacht).
- **Kurze Lieferzeit** - in nur **10 Wochen** zum eigenen Cube.
- **Flexible Finanzierung** - auch Leasing möglich.
- **Gestaltungsfreiheit** bei Oberflächen und Material.
- Cube **Complete** - Projektentwicklung von A bis Z.

Cube kann alles.

Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Büro, Kinderzimmer,
Küche, Bad, Bibliothek, Galerie, Apartment, oder ...



Die durchdachte Raumstruktur ermöglicht verschiedenste Nutzungskonzepte und betont dadurch den variablen Aufbau des Gebäudes.

Ganz gleich welcher Nutzungszweck von Cube erwartet wird, passt er sich optimal an die Anforderungen an.

Nachhaltig & Smart.

Komfort und Intelligenz.

Die Leichtbauweise der **WohnCubes** reduziert den Rohstoffbedarf auf ein **Minimum**. Durch die spezielle Konstruktion aus dem Flugzeugbau erfüllen die verwendeten Materialien mehrere Funktionen gleichzeitig. Aluminium bietet eine hervorragende Dampfsperre, ist Bestandteil der Tragstruktur, Putzträger und innen wie außen mechanischer Schutz (Spechtschutz). Der verwendete XPS Leichtbaukern mit sehr guten Dämmeigenschaften ist als Teil der Tragkonstruktion ebenso multifunktional. Zwei Materialien mit beeindruckenden Eigenschaften vor allem in Bezug auf die Nutzungsdauer und Langlebigkeit.

Aluminium

- **Stabil, leicht und witterungsbeständig** über Jahrzehnte.
- **UV-beständig**, rostet und verzieht sich nicht.
- **Wandelbar** in Oberfläche, Farbe & Form.
- **Gesundheitlich unbedenklich**, ungiftig, hygienisch und einfach zu reinigen.
- **Ressourcenschonend**, Vollständiges Recycling mit nur 5% der Primärenergie.
- **Kosteneffizient** über die Lebensdauer.

XPS

- **Belastbar, druckstabil** und **beständig**.
- **Feuchtigkeitsunempfindlich**.
- **Verwitterungsschutz**, Fault und verrottet nicht.
- Hoch **wärmedämmend** bei geringstem Gewicht.
- **Nachhaltig** im Verhältnis zur erzielten Output Menge.
- **Gesundheitlich unbedenklich** dank technischem Fortschritt im Herstellungsprozess.
- **Kosteneffizient** – Transport & Handling.

Grüne Dächer, Autarkie & die Anlieferung.

WohnCubes wurden für eine vollflächige **Dachbegrünung** geplant. **Gründächer schaffen einen wertvollen Lebensraum** für Tiere und speichern das Regenwasser mit Vorteilen für Umwelt und Budget.

Gründächer haben für die darunter liegenden Räume eine temperatenausgleichende Wirkung – dadurch sind die Räume im Sommer kühler und bleiben im Winter wärmer. Der begrünte Erdaufbau gleicht Temperaturschwankungen aus, wodurch diese Dächer eine höhere Lebensdauer haben.

Themen wie **Smart Home** Steuerungen, autarke Energieversorgung ala Solarthermie, Photovoltaik und Wasseraufbereitung stehen bei uns hoch im Kurs. Diese können bei allen Cube Modellen jederzeit ergänzt werden.

Auf Wunsch erstellen wir Ihnen gerne ein **Angebot**.

Angeliefert werden die Cubes mit einem Anhänger. Die Abladung kann entweder direkt am Aufstellungsplatz vom Anhänger oder mittels Kran erfolgen. Alle Cube Versionen werden dabei werkseitig vorgefertigt und schlüsselfertig geliefert. Sie verfügen über einen zentralen Leitungsanschlussbereich, unsichtbar entlang der Längswand.

Bauseits vorzubereiten sind lediglich Anschlussleitungen (Strom, Kanal, Wasser, Erdung) an der Aufstellposition. Wohncube **benötigt keine Fundamente**, lediglich 8 Stück Schotterkoffer 600x400mm je Cube sind vorzubereiten.

Küche und Bad sind bei uns im Preis inbegriffen. Perfekt für die Einzelaufstellung geeignet, kann der Cube auch in Gruppen aufgestellt werden. Die einzelnen Objekte können weiters über Loggien miteinander verbunden werden und an eine zentrale Energiever- & Entsorgung angeschlossen werden.



Großzügig und hell.

Oberflächen wie Holz oder Lehm, als auch die vollflächigen Panoramaseiben betonen unseren Anspruch, **mit der Natur zu leben.**



Alles inklusive. WohnCube.

Cube ist alles, was Sie wollen. Wir haben einen konkurrenzlosen Leichtbaukorpus geschaffen, der die Art zu wohnen, verändern wird.

Cube Mobile hat Innenabmessungen von l/b/h: 10,3 x 2,44 x 2,4m, die Wohnfläche - **25,1m²**. Er ist für bis zu 4 Personen ausgelegt. Zwei getrennte Zimmer ermöglichen auch innerhalb einer Wohngemeinschaft Privatsphäre und Rückzugsmöglichkeiten.

Durch die verwendeten hochwertigen Materialien und die Flexibilität ist der Cube hervorragend für **jeder Art der Nachnutzung** vorbereitet. Sei es als Ausstellungsraum, Apartment, Atelier, Büroraum, Anbau oder Jugendraum. Ohne großen Aufwand kann der Sanitärbereich sowie die Küche entfernt werden. Durch Verbindungsgänge zwischen den einzelnen Cubes

entsteht ein zusammenhängendes Gebäude für eine langfristige multifunktionale Nutzung. Die Lieferzeit beträgt aktuell 10 Wochen für die erste Einheit, danach 1-2 Stück wöchentlich nach Vereinbarung.

Für Fragen und detailliertere Informationen zu Cube & seinen Möglichkeiten stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Wir freuen uns, Sie in der **Cube** Welt begrüßen zu dürfen.

Jens M. Löhnert
COO | Wohncontainer24.com

Wohncontainer24: Cube Mobile

Basispaket Cube Mobile

Leichtbaucube im Sandwicheaufbau
4 Fenster mit Isolierverglasung
Parkettboden & Trittschalldämmung

Sanitärinstallation

Brausetasse ohne Überstiege
Brausewand, Garnitur & Spiegelschrank
WC und Unterputzpülkasten
Waschbecken mit Einhandmischer
& Durchlauferhitzer

Küchen-Komplettprogramm

Einbauküche mit Ausziehkörper
Oberschränke
Cerankochfeld (4 Platten)
Mikrowelle & Grill
Kühlschrank
Spüle & Einhandmischer
Waschmaschine

Elektroinstallation

Anschlusskasten inkl. Zähler

6 Sicherungsautomaten

Vier Beleuchtungszonen mit HighPower LED Leuchten
6 Steckdosen
Sparsame elektr. Fußbodenheizung

Dachbegrünung Extensiv

Sedumkultur auf 25m² mit Drainage
Aufbringung ab Werk oder vor Ort



www.wohncontainer24.com

**The New Standard Of Living:
Neues Wohnen auf den Dächern meiner Stadt.**

Der PenthouseCube kommt!

Wohncontainer 24.com

www.wohncontainer24.com

E-Mail: info@wohncontainer24.com

Telefon: +49 (30) 35 12 60 22

Mobil/WhatsApp: 0174 - 197 18 45

Anschrift:

DMS-DeutscheMaklerSchule
Abteilung Projektentwicklung
Wallstr. 74
10179 Berlin